

Inhaltsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
		Baubeschreibung:	2
		Dokumentation während der Bauzeit	5
		Sicherheit und Gesundheitsschutz auf der Baustelle	6
		Technische Vorbemerkungen Estricharbeiten	7
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle	9
02	Titel	Estricharbeiten Sozialtrakt	15
04	Titel	Stundenlohnarbeiten	21
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	22

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten
Baubeschreibung:		
Der Hochsauerlandkreis plant den Neubau einer Rettungswache in Schmallenberg-Gellinghausen. Das Grundstück befindet sich süd-östlich der Landstraße L776, Gemarkung Gellinghausen, Flur 1, Flurstück 240. Die Erschließung der Rettungswache erfolgt südlich von der Straße "Gellinghausen" für alle Fahrzeuge. Die Feuerwehrezufahrt erfolgt ebenfalls von der Straße "Gellinghausen" aus. Es ist eine eingeschossige, nicht unterkellerte Rettungswache mit Fahrzeughalle und Sozialräumen zu errichten. Der Baukörper weist etwa Grundrissabmessungen von ca. 22,50 m x 21,40 m auf. Der Eingang des Gebäudes befindet sich auf der Südostseite. Die Parkplätze sind nördlich angedacht, direkt neben der Rangierfläche. Der Baukörper gliedert sich in einen eingeschossigen Baukörper, gekennzeichnet durch verschiedenen Höhen, welche die unterschiedlichen Funktionsbereiche auch von außen sichtbar machen. Das Baufeld ist zurzeit durch Bewuchs aus verschiedenen Gräsern gekennzeichnet. Baustellenbewachung: Die Baustelle wird seitens des Bauherren nicht bewacht. Der Auftragnehmer hat seine Arbeiten und sein Material vor Diebstahl, Beschädigungen oder sonstigen Ereignissen, wie Frost usw. selbst zu schützen. Baustellenbetrieb: Im Rahmen der Ausführung ist darauf zu achten, dass der Betrieb der benachbarten Gewerbebetreibende durch den Baustellenbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Bei der Baumaßnahme sind die beengten Verhältnisse der Baustelle (incl. Zufahrt und Lagermöglichkeiten) sowie die fortlaufende Nutzung der unmittelbar angrenzenden Bereiche (Stellplätze, Zufahrten zu Fremdgrundstücken) durch den AN zu berücksichtigen / zu beachten bzw. sicherzustellen / zu gewährleisten. Der Baubereich muss ständig gesichert sein! Zur Abgrenzung der Baustelle/des Baubereiches wird ein Bauzaun gestellt. Durch den AN ist sicherzustellen, dass der Bauzaun immer verschlossen ist. Leistungen anderer Unternehmer: Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Teilnahme an wöchentlichen Baubesprechungen. Hierfür erfolgt keine gesonderte Vergütung. An den Besprechungen hat ein deutschsprachiger, entscheidungsbefugter Vertreter des AN teilzunehmen. Für die Bauzeit ist eine der Art und dem Umfang des Bauvorhabens entsprechende sachkundige technische Aufsicht (Polier, Bauführer) zu stellen bzw. als Ansprechpartner zu benennen. Vom Auftragnehmer ist ein Bautagebuch zu führen und dem AG wöchentlich vorzulegen / zu übergeben (ohne separate Vergütung). Die Bautagesberichte müssen neben		

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten
Baubeschreibung:		
der Benennung der Arbeitskräfte, die ausgeführten Arbeiten enthalten. Baustellenordnung: Die normale Baustellenbetriebs- und Arbeitszeit ist von Montag bis Freitag von 06:00 Uhr - 20:00 Uhr unter Einhaltung der Bestimmungen der "Arbeitszeitverordnung" möglich. Sollten über die genannten Arbeitszeiten hinausgehende Arbeitszeiten erforderlich sein, so ist dies rechtzeitig durch den Auftragnehmer mit der Bauleitung und dem Bauherrn abzustimmen und bei der zuständigen Behörde genehmigen zu lassen, die Gebühren für diese Ausnahmegenehmigungen gehen zu Lasten des Auftragnehmers. Der Auftragnehmer hat die erforderlichen öffentlichen Genehmigungen nach dem Straßenverkehrsrecht herbeizuführen. Auflagen betreff Benutzung oder Behinderung öffentlicher Straßen sind vor Beginn der Arbeiten bei der zuständigen Straßenverkehrsbehörde/Ordnungsamt/Tiefbauamt einzuholen. Angeordnete Maßnahmen, wie z. B. Aufstellen von Verkehrsschildern sind durchzuführen und für den vorgeschriebenen Zeitraum vorzuhalten. Die hierfür anfallenden Kosten werden nicht gesondert vergütet. Platzbedingungen: Für Unterkunft, Materiallagerung samt Gerät und evtl. Arbeitsvorbereitung innerhalb des Bauzaunes sind nach Angabe der Bauleitung Baracken und Container für den eigenen Bedarf des Bieters vorzusehen. Diese sind mit dem Einheitspreis abgegolten, soweit dafür nicht im Leistungsverzeichnis und in der Leistungsbeschreibung besondere Ansätze enthalten sind. Die Möglichkeiten zur Stellung von Unterkünften (keine Übernachtungscontainer) sind sehr begrenzt, da kaum Platz im Erschließungsbereich vorliegt. Dies betrifft auch die Lagerkapazitäten von Baumaterialien und dergleichen. Anlieferungen und Lagerungen von Materialien sind mit der Bauleitung abzustimmen. Materialbestellungen sind evtl. auf mehrere "Kleinanlieferungen" zu berücksichtigen und evtl. Mehrkosten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Innerhalb des Bauzaunes darf nicht geparkt werden, sofern mit der Bauleitung nichts anderes abgestimmt ist. Der Platz ist ausschließlich für Anlieferungen zu belegen. Nach Beendigung aller Bauarbeiten ist ohne besondere Vergütung der ursprüngliche Zustand des Geländes wieder herzustellen, sofern die Bauleitung nichts anderes anordnet. Es wird empfohlen sich das Grundstück / Gebäude und Zuwegung vor Angebotsabgabe anzuschauen. Nachträgliche Forderungen wegen Erschwernisse werden nicht anerkannt.		

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten
Baubeschreibung:		
Versorgung von Bauwasser und Baustrom Bauwasser: Der Auftraggeber stellt das Bauwasser für die Baustelle. Der Weitertransport des Wassers für Zwecke des Auftragnehmers bis zu seinen Verbrauchsstellen ist mit in die Baustelleneinrichtung einzukalkulieren. Die Kosten des Wasserverbrauchs für die gesamte Bauzeit werden zwischen Bauherr und örtlichem Wasserlieferanten direkt abgerechnet. Es erfolgt eine prozentuale Umlage in Höhe von 0,40 % auf alle Auftragnehmer entsprechend der Abrechnungssummen (unabhängig vom realen Verbrauch). Auch für die Nachfolgewerke ist/wird eine Baustellenverteilung für Wasseranschlussstellen installiert, vorgehalten und nach Ende der gesamten Bauzeit entfernt. Baustrom: Der Auftraggeber sorgt für die Versorgung der Baustelle mit Baustrom. Für die Nachfolgewerke wird eine Baustellenverteilung mit Verteilerkasten installiert, vorgehalten und nach Ende der gesamten Bauzeit entfernt. Die Kosten des Stromverbrauchs für die gesamte Bauzeit werden zwischen Bauherr und örtlichem Stromlieferanten direkt abgerechnet. Es erfolgt eine prozentuale Umlage in Höhe von 0,40 % auf alle Auftragnehmer entsprechend der Abrechnungssummen (unabhängig vom realen Verbrauch). Die Verkabelung zu dem erforderlichen Baustromverteiler ist vom Auftragnehmer vorzunehmen. Die Verkabelung und deren genaue Trassenführung ist vor der Verlegung mit der Bauleitung abzustimmen und von dieser genehmigen zu lassen. Die Auslegung der Kabel hat nach den einschlägigen VDE-Vorschriften zu erfolgen Bauschutt und Bauereinigung: Bauschutt sowie alle vom Auftragnehmer herrührenden Abfälle sind in geeigneter Weise mind. zweimal wöchentlich oder nach Aufforderung durch die Bauleitung zu sammeln und unverzüglich abzufahren. Falls der Auftragnehmer dieser Verpflichtung nicht nachkommt, ist der Auftraggeber berechtigt, die Beseitigung der Abfälle zu Lasten des Auftragnehmers anderweitig durchzuführen. Das Verbrennen von Verpackungsmaterial und anderen Bauresten auf dem Baugrundstück ist grundsätzlich nicht gestattet. Bei Abbrucharbeiten sowie Bauschuttabfuhr sind geeignete Maßnahmen zu treffen, um die Staubbelastung auf ein Mindestmaß zu reduzieren. Bauwesenversicherung: Es wird eine Bauwesenversicherung abgeschlossen Die Versicherung erstreckt sich auf die Bauarbeiten einschließlich aller Nebenarbeiten. Versicherungsschutz		

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten
Baubeschreibung:		
wird gewährt gegen alle erwachsenden Schäden durch unvorhergesehene Ereignisse, die zu einer Zerstörung oder Beschädigung der versicherten Sachen und Leistungen führen. Die Haftung des Auftragnehmers wird von dieser Regelung nicht berührt. Die Versicherungsprämie für die Bauwesenversicherung wird umgelegt und anteilig entsprechend der Abrechnungssumme in Höhe von 0,2 % von der Schlussrechnung des Auftragnehmers abgezogen. Die Selbstbeteiligung des Unternehmers beträgt je Schaden 250,00 Euro sofern im Schadensfall die Gefahr der versicherten Leistungen noch nicht auf den Auftraggeber übergegangen ist. Der Unternehmer ist verpflichtet, jeden Schaden sofort dem Auftraggeber unmittelbar zu melden. Die Mitteilung ist spätestens innerhalb von 2 Werktagen schriftlich zu bestätigen. Für die Schadensabwicklung ist eine Anzeige bei der zuständigen Polizeibehörde Bedingung, sofern es sich um mutwillige Beschädigung bzw. Diebstahl handelt. Bewertungsmatrix für Schlechtwettertage - Witterungsbedingungen Als Schlechtwettertage, welche zu einer Verlängerung der Ausführungsfrist führen, gelten solche Tage bei denen die in der Anlage zum LV beschriebenen Umstände herrschen. Während der Bauzeit sind baubegleitend Dokumentationen (Zulassungen, Nachweise, Lieferscheine etc.) einzureichen. Diese Unterlagen dienen dem Nachweis der Eignung der einzubauenden Stoffe und der Abrechnung durch den AN gegenüber dem AG. Bauaufsichtliche Zulassungen von einzubauenden Stoffen sind vor dem Einbau vorzulegen. Bauaufsichtlich geforderte Zeugnisse, Zulassungen und Zustimmungen im Einzelfall, einschl. der Durchführung bauaufsichtlich geforderter Güteversuche, geforderte Bescheinigungen über Werkstoffprüfungen und den dazugehörigen Protokollen sowie Produktdatenblätter hat der AN unaufgefordert und unverzüglich der Bauüberwachung des AG vor Beginn der Ausführung vorzulegen. Die Kosten für die Leistungen der Dokumentation während und nach der Bauzeit sind als Nebenleistung in die Einheitspreise mit einzurechnen, sofern keine Vergütung von Leistungen und Teilleistungen der Dokumentation als gesonderte Positionen im Leistungsverzeichnis aufgeführt sind. Dokumentation nach Bauzeit Erstellen der Projekt-Dokumentation spätestens 2 Wochen		

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten
Dokumentation während der Bauzeit		
vor Abnahme für sämtliche im Leistungsverzeichnis beschriebenen Leistungen als Gesamtdokumentation, 3-fach in Ordnern + 1-fach als Übergabe in digitaler Form (USB) zusammengestellt und sortiert einschl. Inhaltsverzeichnis, Dokumentation und soweit relevant und erforderlich mit mind. folgendem Inhalt: - Materialnachweise - Produktionsinformationen - Lieferscheine, Wiegenoten etc. - Entsorgungsnachweise, Begleitscheine - Bedienungsanleitungen - Pflege- und Wartungshinweise - Prüfbücher - Prüfzeugnisse, Übereinstimmungserklärungen - Bauaufs. Zulassungen - Nachweise geforderter Eigenschaften (Einbruchsschutz, Feuerwiderstand) - Werkplanungen - Farbtöne und Beschichtungen (Verzinkungen - Dickenmessung) - Herstellererklärung - technische Abnahmen und Prüfungen - Systemspezifische Zulassung 1. Die Baumaßnahme erfordert gem. § 2 der Baustellenverordnung den Einsatz eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators, dieser wird durch den Bauherrn gestellt. 2. Einzuhalten sind die AGB (Allgemeine Gesetzlichen Bestimmungen), die ATV (Allgemeine Technischen Vertragsbedingungen), die ZTV (Zusätzlichen Technischen Vertragsbedingungen), die UVV (Unfallverhütungsvorschriften) und andere Auflagen der Berufsgenossenschaften, sowie die VOB Teil A, B und C in der am Tage der Auftragserteilung gültigen Fassung. Es gilt darüber hinaus, die Verordnung über Sicherheits- und Gesundheitsschutz auf Baustellen (BaustellV) in der am Tage der Auftragserteilung gültigen Fassung. 3. Zu den Aufgaben des SiGeKo während der Ausführung des Bauvorhabens gehört die Organisation der Zusammenarbeit der einzelnen Gewerke, die Koordination der Anwendung der allgemeinen Grundsätze nach § 4 des Arbeitsschutzgesetzes, die Überprüfung der ordnungsgemäßen Anwendung von Arbeitsverfahren sowie die Erfüllung der arbeitsschutzrechtlichen Verpflichtungen des AN. 4. Die Arbeit des SiGeKo entbindet den AN nicht seinen arbeitsschutzrechtlichen Verpflichtungen nachzukommen (Beachtung u.a. des Arbeitsschutzgesetzes, der PSA-Benutzung, Betriebsicherheitsverordnung, der		

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten
Sicherheit und Gesundheitsschutz auf der Baustelle		
Lastenhandhabungsverordnung, der Arbeitsstättenverordnung mit zugehörigen Arbeitsstättenrichtlinien etc.). 5. Den Hinweisen des SiGeKo und den Anordnungen der Bauleitung sind grundsätzlich Folge zu leisten. Insbesondere auf die Pflichterfüllung des AN gem §5 BaustellV wird hingewiesen. 6. Der AN hat nach BGV A1, Kap.4, Abschn. 3 "Erste Hilfe" die erforderlichen Ersthelfer zu benennen. 7. Der AN darf nur solche Maschinen und Geräte auf die Baustelle bringen, die die vorgeschriebenen Sicherheitsprüfungen aufweisen. Die Prüfbescheinigungen sind auf Verlangen vorzuzeigen. 8. Im Auftragsfalle ist dem SiGeKo eine Gefährdungs- und Belastungsanalyse gem. § 5 und § 6 des Arbeitsschutzgesetzes, § 10 und 11 der Betriebssicherheitsverordnung sowie weiterer geltender Regelwerke für die durchzuführenden Arbeiten rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten unaufgefordert vorzulegen. 9. Alle Sicherungsmaßnahmen (mit Ausnahme der separat ausgeschriebenen Arbeits- und Schutzgerüste) für die nach LV auszuführenden Arbeiten sind Nebenleistungen nach VOB und werden nicht gesondert vergütet. 10. Bei Abbrucharbeiten ist übermäßige Staubentwicklung durch geeignete Maßnahmen, wie dosierte Wasserbenetzung und/oder Absaugung zu vermeiden. Arbeiten mit Staubentwicklung sind, wenn möglich, auf das Arbeitsende zu verlegen. Das Reinigen der Baustelle durch den AN, während der Ausführungszeit hat kurz vor dem täglichen Arbeitsende zu erfolgen. 11. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, sein Personal den jeweiligen Gefährdungen entsprechend, mit den notwendigen Schutzausrüstungen auszustatten. Alle am Bau Beschäftigten müssen Schutzausrüstung tragen. 12. Der SiGeKo führt regelmäßig Sicherheitsbegehungen mit den Weisungsbefugten der AN durch, damit festgestellt Mängel umgehend abgestellt werden können. 1. Allgemeines Die Ausführung der Heizestricharbeiten erfolgt nach den anerkannten Regeln der Technik, den einschlägigen DIN-Normen, den Herstellerangaben der verwendeten Baustoffe sowie den Vertragsunterlagen. 2. Leistungsumfang Der Einheitspreis umfasst die Lieferung sämtlicher		

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten
Technische Vorbemerkungen Estricharbeiten		
Materialien sowie alle Nebenleistungen, die für eine fachgerechte Herstellung des Heizestrichs erforderlich sind. Hierzu gehören insbesondere: Materiallieferung und Einbau, Einbringen, Verteilen, Verdichten und Abziehen des Estrichs, Oberflächenbearbeitung, Herstellung der erforderlichen Rand- und Bewegungsfugen, Schutzmaßnahmen während der Erhärtungsphase, Reinigung der Arbeitsbereiche nach Abschluss der Arbeiten. 3. Untergrund Vor Beginn der Arbeiten ist der Untergrund auf Ebenheit, Tragfähigkeit und Ausführungsreife zu prüfen. Festgestellte Mängel sind dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich anzuzeigen. Mit Beginn der Arbeiten wird keine Haftung für ungeeignete Untergründe übernommen. 4. Fußbodenheizung Die Heizrohre sind vor Estricheinbau druckgeprüft und betriebsbereit zu halten. Die Rohrbefestigung muss so ausgeführt sein, dass ein Aufschwimmen oder Verschieben während der Estricharbeiten ausgeschlossen ist. 5. Estrichausführung Der Estrich ist in der ausgeschriebenen Nenndicke fachgerecht einzubauen. Die Rohrüberdeckung erfolgt entsprechend den Planungsunterlagen und den geltenden technischen Anforderungen. Die Ebenheitsanforderungen sind einzuhalten. 6. Fugen Bewegungsfugen des Bauwerks sind in den Estrich zu übernehmen. Erforderliche Feldbegrenzungs- und Scheinfugen sind entsprechend der Planung und den technischen Regeln herzustellen. 7. Randdämmstreifen Randdämmstreifen sind an allen aufgehenden Bauteilen lückenlos anzubringen. Sie dürfen erst nach Fertigstellung des Bodenbelags bündig abgeschnitten werden. 8. Belegreife Vor der Verlegung von Bodenbelägen ist die Belegreife des Estrichs durch eine CM-Messung nachzuweisen. Die zulässigen Restfeuchtwerte richten sich nach Estrichart und vorgesehenem Bodenbelag. 9. Funktions- und Belegreifheizen Das Funktions- und Belegreifheizen erfolgt nach den Vorgaben des Heizungsherstellers und den geltenden technischen Regelwerken. Ein Heizprotokoll ist zu führen und vor Beginn der Bodenbelagsarbeiten vorzulegen.		

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten			
Technische Vorbemerkungen Estricharbeiten					
10. Schutz Der fertige Estrich ist bis zur Abnahme gegen Beschädigungen, Verschmutzungen und unzulässige Belastungen zu schützen. 11. Abrechnung Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß in Quadratmetern der fertig eingebauten Estrichfläche. Besondere Leistungen und Zusatzarbeiten werden nur vergütet, wenn sie ausdrücklich beauftragt wurden.					
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle			
	Vorbemerkung	In der Waschhalle wird für die Tragfähigkeit des Estrichs aufgrund der Schwere der Fahrzeuge eine Verlegung von Schaumglasplatten notwendig.			
01.1	Baustelleneinrichtung	Einrichtung und Räumen der Baustelle, bestehend aus Anliefern, Aufbauen - gegebenenfalls Umbauen - und Einsetzen aller erforderlichen Maschinen und Geräte etc.	1 St	EP	GP
01.2	Untergrund vorbereiten	Betondecke mit Abdichtung G200 S4 reinigen, besenrein, von groben Verschmutzungen und losen Teilen, Schutt entsorgen.	62 m2	EP	GP
01.3	Edelstahl-Winkel	Edelstahl-Winkel V4A im Bereich des Garagentores Abmessung: 210mm x 210mm Länge: 3,75 Stärke: 6mm liefern und im Bereich des Garagentores höhengerecht montieren. Aufbauhöhe Waschhalle ca. 210mm	1 St	EP	GP
01.4	Wärmedämmplatten XPS 160mm	Liefern und fachgerechtes Verlegen einer hochdruckfesten XPS-Wärmedämmung unter Stahlfaserbeton-/Industrieboden (Rüttelboden) in einer Fahrzeughalle auf vorbereiteter Unterlage.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -					
				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Die Wärmedämmplatten sind vollflächig, dicht gestoßen und im Verband zu verlegen. Erforderliche Zuschnitte, Aussparungen sowie Anpassungen an Fundamente, Stützen, Einbauteile, Rohrdurchführungen und sonstige Einbauten sind fachgerecht auszuführen und in den Einheitspreis einzukalkulieren. Die Dämmung muss für die hohen statischen und dynamischen Belastungen aus Fahrzeugverkehr sowie für die Verdichtung des Betonbodens mittels Rütteltechnik geeignet sein. Technische Anforderungen: Dämmstoff: Extrudierter Polystyrol-Hartschaum (XPS) gemäß DIN EN 13164 Anwendungstyp: XPS nach DIN 4108-10 für hoch belastete Bodenkonstruktionen Wärmeleitfähigkeitsstufe: WLS 035 ($\lambda_D = 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) Druckspannung bei 10 % Stauchung: mindestens 500 kPa Langzeitdruckfestigkeit (50 Jahre): mindestens 180 kPa Wasseraufnahme: vernachlässigbar gemäß DIN EN 12087 Brandverhalten: Euroklasse E gemäß DIN EN 13501-1 Verlegung: zweilagig mit versetzten Stoßfugen Plattendicke: 160 mm Leistung umfasst: Lieferung sämtlicher Materialien Fachgerechte Verlegung der XPS-Dämmplatten Herstellung einer ebenen, tragfähigen Dämmlage für den nachfolgenden Stahlfaserbeton-/Industrieboden Sämtliche erforderlichen Zuschnitte, Aussparungen und Anpassungsarbeiten Einschließlich aller Nebenleistungen zur vollständigen Ausführung Angebotenes Fabrikat: '.....'	62 m2	EP	GP
01.5	HD PE-Folie 0,2 mm HD PE-Folie, je 0,2 mm dick, lose verlegen. Folie als Gleitlager, 2-lagig, um halbe Bahnenbreite Lagenversatz, mit 20 cm breiten Naht-Stossüberdeckungen.	62 m2	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
01.6	Randstreifen Randdämmstreifen aus geschlossenzelligem Polyethylenschaum (PE) oder gleichwertigem Material entlang aller aufgehenden Bauteile, Stützen, Türcargen und Einbauteile liefern und verlegen. Der Randdämmstreifen ist vor Einbau der Dämmschichten und des Estrichs lückenlos anzubringen und muss bis über die Oberkante Fertigfußboden reichen. Technische Anforderungen: Material: PE-Schaum Dicke: 10 mm Höhe: mindestens 350 mm Mit Folienschürze zur Vermeidung des Einlaufens von Estrich zwischen Dämmung und Randdämmstreifen Überstände sind nach Fertigstellung des Oberbelags bündig abzuschneiden und fachgerecht zu entsorgen.	24 m	EP	GP
01.7	Heizestrich CT-C35-F5 Liefern und Einbauen eines schwindarmen Schnellzement-Heizestrichs (CT) nach DIN 18560 auf der bauseits verlegten XPS-Dämmung oder einem gleichwertigen Wärmedämmstoff sowie auf dem bauseits verlegten Fußbodenheizungssystem. Der Heizestrich ist in der vorgesehenen Höhenlage fachgerecht, hohlraumfrei und ebenflächig gemäß DIN 18202 Tabelle 3 Zeile 3 herzustellen, zu verdichten und für die Aufnahme der nachfolgend genannten Oberbeläge geeignet auszuführen. Geeignet für: keramische Fliesen, Naturstein, textile Beläge, elastische Beläge, Parkett, Kork, Laminat. Technische Anforderungen Heizestrich nach DIN 18560 Bauart: A Estrichart: CT Druckfestigkeitsklasse: C35 Biegezugfestigkeitsklasse: F5			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Heizelementüberdeckung: mindestens 65 mm Untergrund: Untergrund: Dämmschicht mit bauseits verlegter Tackerplatte 20mm mit Flächenheizungsrohr 20 x 2 Geplanter Oberbelag: Fliesenbelag Der Estrich ist entsprechend den Herstellerangaben des verwendeten Schnellzementsystems einschließlich Funktionsheizen und sofern erforderlich Belegreifheizen auszuführen. Die Heizprotokolle sind vollständig zu dokumentieren und dem Auftraggeber zu übergeben. Die Ermittlung der Belegereife erfolgt mittels CM- Messung gemäß TKB-Merkblatt 16 (Prüfgut aus der unteren Estrichhälfte) oder gemäß DIN 18560 (Prüfgut aus dem gesamten Querschnitt). Das Messprotokoll ist dem Auftraggeber vorzulegen. Zulässige Restfeuchte (CM-Messung) = 2,5 CM-% für keramische Fliesen und Naturstein = 2,0 CM-% für textile und elastische Beläge = 2,0 CM-% für Parkett, Kork und Laminat			Übertrag:
		62 m2	EP	GP
01.8	Zementestrich Mehr-/Minderstärke je 5 mm Mehr- bzw. Minderstärke des gemäß vorstehender Position ausgeschrieben Zementestrichs, je 5 mm Abweichung von der ausgeschrieben Nenndicke. Einschließlich aller erforderlichen Stoffe, Arbeitsleistungen und Nebenleistungen.	62 m2	EP	GP
01.9	Estrichbewehrung mit Kunststofffasern Liefern und dem Estrich kunststoffbasierte Mikrobewehrungsfasern zur Reduzierung von Fröhschwindrissen beimischen. Die Fasern sind für Zementheizestriche geeignet und gemäß den Herstellerangaben in der erforderlichen Dosierung gleichmäßig einzumischen. Ausführung für Estrichdicken bis 90 mm. Die Fasern ersetzen keine statisch erforderliche Bewehrung. Angebotenes Fabrikat: '.....' Dosierung: 0,9kg/m³ bzw. nach Zulassung	62 m2	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.10	Zulage Gefälle Zulage zur Hauptposition Heizestrich Hier Preis für die Gefälleausbildung im Bereich der Waschhalle zu den Einlaufpunkten hin, Einlauf: 1 St. Entwässerungsrinne L = 7,00 m, 125/150 Gefälle: >= 2,00% Preis als Zulage zur Hauptposition bilden, alles komplett liefern und herstellen.	1 psch		GP
01.11	Dehnfuge Dehnfuge durch Einlegen eines Mineralfaserstreifens während der Aufbringung des Estrichs herstellen. Abmessung Mineralfaserstreifen: 5/80 mm	7 m	EP	GP
01.12	ACO DRAIN Entw.-rinne V125/150 P Powerdrain m.Sohlengefälle ACO DRAIN Entwässerungsrinne V 125/150 P Powerdrain, entsprechend DIN EN 1433 und DIN 19580, mit integrierter austauschbarer Dämpfung, mit selbsthemmender Sicherheitsarretierung Powerlock, aus frost- und tausalzbeständigem ACO Polymerbeton, mit Kantenschutz aus Gusseisen EN-GJS, Entwässerungsrinne Powerdrain, entsprechend DIN EN 1433 und DIN 19580 mit allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassung, mit integrierter austauschbarer Dämpfung, mit selbsthemmender Sicherheitsarretierung Powerlock, aus frost- und tausalzbeständigem Polymerbeton, mit integriertem Kantenschutz 8mm und Stegrost jeweils aus Kugelgraphitgusseisen EN-GJS-500-7, KTL-beschichtet, Belastungsklasse A15 - F900 nach DIN EN 1433, mit Sicherheitsfalz(SF) auf der Auslaufseite, mit Ausnehmungen an der Außenwand zur Verankerung im Fundamentbeton, Schlitzweite 12mm, mit fließoptimiertem V-Querschnitt, Nennweite 12,5 cm, Baulänge 100,0 cm, Baubreite 18,5 cm, Gewicht 44,5 - 56,8 kg, Einlaufquerschnitt 470 cm²/m Bauhöhe 20,0cm - 25,0cm mit Sohlengefälle 0,5% als			
Übertrag:				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Eigengefälle in der Rinnensohle, liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers verlegen, inkl. Abdichten der Sicherheitsfalze am Rinnenstoß mit einem für Polymerbeton zugelassenem elastischen Dichtstoff gemäß Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers. ACO DRAIN Entwässerungsrinne oder gleichwertig Angebotenes Fabrikat: '.....' (vom Bieter einzutragen)	7 m	EP	GP
01.13	Rinnenendstücke Rinnenendstücke passend zur vorbeschriebenen Rinne, aus frost- und tausalzbeständigem Polymerbeton für Rinnenanfang und Rinnenende, mit Gußkante, liefern und einbauen.	2 St	EP	GP
01.14	Rosthaken verzinkt Rosthaken verzinkt als Montagewerkzeug zum Öffnen, Entriegeln und Abheben der Abdeckroste liefern.	1 St	EP	GP
01.15	Abstellen Entwässerungsrinne XPS-Dämmplatte Abstellen der Entwässerungsrinne gegenüber dem Estrich mittels 30 mm starker XPS-Dämmplatte. Die XPS-Platte ist lot- und fluchtgerecht an der Rinne zu befestigen und dauerhaft gegen Verrutschen zu sichern. Der Estrich ist sauber gegen die Abstellung einzubauen, sodass keine Schall- oder Kraftschlüsse entstehen. Dämmstoff: XPS XPS-Druckspannung > 500kPa Dicke: 30 mm Höhe: entsprechend der Estrichdicke	14,35 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.16	Messstellen zur Feuchtemessung Messstellen zur Feuchtemessung im Heizestrich anbringen, Selbstklebende Höhenmarkierung zur Feuchtemessung auf der Dämmung anbringen nach Angaben des Herstellers. Um den Messpunkt darf sich im Abstand von 10 cm (Durchmesser 20 cm) kein Heizungsrohr befinden. Eigenschaften + Selbstklebend + Höhe 100 mm	2 St	EP	GP
01.17	Messung, Feuchte, Estrich Messen und Protokollieren der Restfeuchte des Estrichs, vor Bodenverlegung, mit CM-Messgerät, als zusätzliche Leistung über die Prüfpflicht des Bodenleger hinaus Estrichart: Zementestrich als Heizestrich Estrichdicke: 70 mm	1 psch		GP
Summe Titel 01		Estricharbeiten Waschhalle, Netto:		
02 Titel Estricharbeiten Sozialtrakt				
02.1	Untergrund vorbereiten Betondecke mit Abdichtung G200 S4 reinigen, besenrein, von groben Verschmutzungen und losen Teilen, Schutt entsorgen.	230 m2	EP	GP
02.2	Wärmedämmung unter Heizestrich Liefern und fachgerechtes Verlegen einer druckbelastbaren Wärmedämmung unter schwimmendem Heizestrich auf vorhandener Abdichtung. Die Dämmplatten sind zweilagig, dicht gestoßen und mit versetzten Stoßfugen zu verlegen. Erforderliche Ausschnitte und Anpassungen an Rohrdurchführungen, Installationen sowie Einbauteilen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren. Technische Anforderungen: Dämmstoff: EPS DEO gemäß DIN EN 13163			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
02	Titel	Estricharbeiten Sozialtrakt		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Anwendungstyp: DEO Wärmeleitfähigkeitsstufe: WLS 040 ($D = 0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) Druckspannung bei 10 % Stauchung: mindestens 100 kPa Brandverhalten: Euroklasse E gemäß DIN EN 13501-1 Verlegung: zweilagig Gesamtdicke: 160 mm Angebotenes Fabrikat: ' Übertrag:			
		230 m2	EP	GP
02.3	Randdämmstreifen Randdämmstreifen aus geschlossenzelligem Polyethylenschaum (PE) oder gleichwertigem Material entlang aller aufgehenden Bauteile, Stützen, Türzargen und Einbauteile liefern und verlegen. Der Randdämmstreifen ist vor Einbau der Dämmschichten und des Estrichs lückenlos anzubringen und muss bis über die Oberkante Fertigfußboden reichen. Technische Anforderungen: Material: PE-Schaum Dicke: 10 mm Höhe: mindestens 350 mm Mit Folienschürze zur Vermeidung des Einlaufens von Estrich zwischen Dämmung und Randdämmstreifen Überstände sind nach Fertigstellung des Oberbelags bündig abzuschneiden und fachgerecht zu entsorgen.			
		335 m	EP	GP
02.4	Heizestrich CT-C30-F5 Schwindarmen Schnellzement-Heizestrich als schwimmenden Estrich auf Dämmschicht gemäß DIN 18560 herstellen. Einbau auf der bauseits durch den Heizungsbauer verlegten Tackerplatte einschließlich Fußbodenheizungsrohren. Der Estrich ist höhen- und fluchtgerecht sowie ebenflächig gemäß DIN 18202 herzustellen und fachgerecht zu verdichten. Der Estrich muss für die Aufnahme von keramischen Fliesen, Naturstein, textilen und elastischen Bodenbelägen sowie Parkett geeignet sein. Technische Anforderungen: Übertrag:			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
02	Titel	Estricharbeiten Sozialtrakt		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Heizestrich Bauart: A Estrichart: CT Festigkeitsklasse: CT-C30-F5 gemäß DIN EN 13813 Estrichnenndicke: entsprechend Rohrdurchmesser des bauseits verlegten Fußbodenheizungssystems, mind. 65mm Heizelementüberdeckung: mind. 65 mm über OK Heizrohr Untergrund: Dämmschicht mit bauseits verlegter Tackerplatte 20mm mit Flächenheizungsrohr 20 x 2 geplante Oberbeläge: Fliesenbelag, Linoleum Funktionsheizen Durchführung des Funktionsheizens gemäß DIN EN 1264 sowie dem Aufheizprotokoll des Herstellers des Schnellzementestrichs. Das Funktions- und Belegreifheizen ist zu dokumentieren. Messung der Belegereife Nach Abschluss des Aufheizprogramms ist die Belegereife mittels CM-Messung entsprechend DIN 18560 bzw. TKB-Merkblatt 16 nachzuweisen. Grenzwerte der Restfeuchte: = 2,5 CM-% für keramische Fliesen und Naturstein, = 2,0 CM-% für textile und elastische Bodenbeläge, = 2,0 CM-% für Parkett, Kork und Laminat, sofern der Estrichhersteller keine abweichenden Werte für das verwendete Schnellzementestrichsystem vorgibt.	230 m2	EP	GP
02.5	Estrichbewehrung mit Kunststoffasern Liefern und Einmischen einer Kunststoffaserbewehrung zur Reduzierung der Schwindrissbildung in den Zement-Heizestrich. Die Fasern sind gleichmäßig im Estrichmörtel zu verteilen. Die Dosierung erfolgt entsprechend den Herstellervorgaben und ist auf den verwendeten Schnellzement-Heizestrich abzustimmen. Technische Anforderungen: Bewehrungsart: Kunststofffasern Einsatz im Zement-Heizestrich CT-C30-F5 Estrichnenndicke: entsprechend dem Rohrdurchmesser des bauseits verlegten Fußbodenheizungssystems, mindestens			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
02	Titel	Estricharbeiten Sozialtrakt		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	65 mm			Übertrag:
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
		230 m2	EP	GP
02.6	Heizestrich Mehr-/Minderstärke je 5 mm Mehr- bzw. Minderstärke des gemäß vorstehender Position ausgeschriebenen Zementestrichs, je 5 mm Abweichung von der ausgeschriebenen Nenndicke. Einschließlich aller erforderlichen Stoffe, Arbeitsleistungen und Nebenleistungen.			
		230 m2	EP	GP
02.7	Dehnfuge, Mineralfaserstreifen, Estrich Bewegungsfuge durch Einlegen eines Mineralfaserstreifens während der Herstellung des schwimmenden Heizestrichs ausbilden. Der Mineralfaserstreifen ist lot- und fluchtgerecht einzubauen und über die gesamte Estrichdicke zu führen. Technische Anforderungen Material: Mineralfaserstreifen Dicke: 5 mm Höhe: entsprechend der Estrichnenndicke, mindestens 65 mm Die Anordnung und Ausbildung der Bewegungsfugen erfolgt gemäß Ausführungsplanung bzw. Fugenplan sowie den Anforderungen der DIN 18560 und den Herstellervorgaben des Fußbodenheizungssystems. Vorhandene Bauwerksfugen sind im Estrich deckungsgleich zu übernehmen.			
		25 m	EP	GP
02.8	Anarbeiten Bodenabläufe Anarbeiten des schwimmenden Heizestrichs an bauseits eingebaute Bodenabläufe einschließlich aller erforderlichen Ausschnitte, Anpassungen und des höhen- und fluchtgerechten Anschlusses an den Ablaufkörper.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
02	Titel	Estricharbeiten Sozialtrakt		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
	Die Arbeiten sind unter Berücksichtigung der erforderlichen Gefälleausbildung im Bereich der Bodenabläufe sowie der angrenzenden Oberbeläge fachgerecht auszuführen. Erforderliche Nebenleistungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.	2 St	EP	GP
02.9	Zulage Einbringen Estrich in 2 Räumen vorab Zulage für das Vorabbringen von schwimmenden Estrich im Technikraum und im Hausanschlußraum. Aufbau wie im übrigen Sozialtrakt. Estrich in den oben genannten Räumen durch Schleifen und/oder geeignete mechanische Bearbeitung für die nachfolgende Nutzung vorbereiten. Unebenheiten, Grate und sonstige Oberflächen-unregelmäßigkeiten beseitigen. Oberfläche anschließend gründlich reinigen und mit einem für Zementestrich geeigneten Imprägniermittel behandeln. Ausführung einschließlich aller erforderlichen Arbeitsgänge, Materialien, Geräte, Nebenleistungen sowie Entsorgung des anfallenden Schleifstaubs.	25 m²	EP	GP
02.10	Beschichtung, Epoxidharz, 2-komponentig, Estrich Beschichtung des Estrichs mit lösemittelfreiem 2-Komponenten-Epoxidharz, glatte Oberfläche Mindest-Schichtdicke : 2,0 mm Auftragsmenge : > 0,9 kg/mm/m² (ca. 1,8 kg bei Gesamtstärke) Angeb. Fabrikat: '.....'	25 m²	EP	GP
02.11	Messstellenmakierung Messstellen zur Feuchtemessung im Heizestrich anbringen Selbstklebende Höhenmarkierung zur Feuchtemessung auf der Dämmung anbringen nach Angaben des Herstellers.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
02	Titel	Estricharbeiten Sozialtrakt		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Um den Messpunkt darf sich im Abstand von 10 cm (Durchmesser 20 cm) kein Heizungsrohr befinden.			Übertrag:
	Eigenschaften + Selbstklebend + Höhe 100 mm			
		4 St	EP	GP
02.12	Messung, Feuchte, Estrich Messen und Protokollieren der Restfeuchte des Estrichs, vor Bodenverlegung, mit CM-Messgerät, als zusätzliche Leistung über die Prüfpflicht des Bodenleger hinaus Estrichart: Zementestrich als Heizestrich Estrichdicke: 70mm			
		1 psch		GP
02.13	Mattenrahmen, Aluminium, in Estrich Mattenrahmen für Fußabstreifer, in Estrich, einschl. Glätten und Angleichen des Bodens innerhalb des Rahmens (Angaben in Längenmaß). Material : Aluminium natur eloxiert Profilgröße : 25/30 mm Angeb. Fabrikat: '.....'			
		6,5 m	EP	GP
02.14	Eingangsmatte, öffentlich, Rauhaarrips- und Gummieinlage Eingangsmatte mit Rauhaarrips- und Gummieinlage, für extreme Frequentierung, aufrollbar und überfahrbar, für aufliegende und freitragende Verlegung im Innenbereich, wie folgt: - Trägerprofil aus verwindungssteifem, hochwertig legiertem Aluminium mit unterseitiger Trittschalldämmung - Verbindungen der Trägerprofile aus kunststoffummantelten, verzinkten Stahlseilen - Abstandhalter aus Gummi - Einlage aus im Wechsel angeordneten Rauhaarrips- und Gummieinlagen - Rauhaarripseinlage mit längs laufender Rippenstruktur, Streifen nachträglich vor Ort austauschbar - Witterungsbeständige, gerillte Gummieinlage Farbe Gummieinlage : schwarz Mattenhöhe : 22 mm			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
02	Titel	Estricharbeiten Sozialtrakt		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Mattengröße : ca. 1,20 x 2,00 m Rutschsicherheit Rauhaarrips : R11 Rutschsicherheit Gummieinlage:R9 Angeb. Fabrikat: '.....'	2,88 m²	EP	GP
Summe Titel 02		Estricharbeiten Sozialtrakt, Netto:		
04	Titel	Stundenlohnarbeiten		
	Hinweis Stundenlohnarbeiten für nicht erfasste Leistungen, nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung und auf Nachweis durch Stundenzettel die mindestens zweimal wöchentlich dem bauleitenden Architekten oder seinem Stellvertreter zur Unterschrift vorzulegen sind. Die Stundensätze verstehen sich einschließlich aller gesetzlichen Zuschläge.			
04.1	Stundenlohn Facharbeiter			
	Stundenlohn Facharbeiter	5 h	EP	GP
Summe Titel 04		Stundenlohnarbeiten, Netto:		

LV-Zusammenfassung

Neubau RW Gellinghausen (4230-2025)

025	LV	Estricharbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Estricharbeiten Waschhalle	9	
02	Titel	Estricharbeiten Sozialtrakt	15	
04	Titel	Stundenlohnarbeiten	21	
Summe LV 025 Estricharbeiten				
		Angebotssumme, Netto:	EUR	
Stempel		zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR	
.....		<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR	<u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift				